

FJÄRRVÄRME

Helt rörligt pris eller pris med fast andel



Hur väljer jag rätt avtalsform för mitt företag?

Företag kan välja att betala för fjärrvärmens på två sätt; ett helt rörligt pris eller ett pris med fast andel. Den vanligaste frågan till oss är vilket avtal som är bäst? Här får du hjälp att hitta ett avtal som passar ditt företag.

För att göra det mer konkret tar vi med ett exempel och ser vad den fiktiva bostadsrättsföreningen Skalbaggen får betala för värmen med de olika prisalternativen.

Vi använder deras förbrukning för 2009 i exemplet. Brf Skalbaggen hade en årsförbrukning på 245 MWh under 2009, vilket var ett ganska normalkallt år. Under 2009 var årsförbrukningen 245 MWh, varav 18 procent förbrukades på sommaren. Priserna är från prislistan för 2010 och anges exklusive moms. Siffrorna är avrundade till heltal.

Vid årsskiftet inför Vattenfall säsongspriser för fjärrvärmens i Uppsala. Det innebär att vi har ett lägre pris på sommaren när det är billigare att producera värme och ett högre pris på vintern när det är dyrare att producera.

På vintern när det är kallt använder våra kunder mer värme och på sommaren använder de mindre. Den rörliga värmekostnaden blir därför högre på vintern och lägre på sommaren. Med säsongspriserna förstärks detta.

Helt rörligt pris

Kostnaden följer förbrukningen direkt och fakturorna skiljer sig åt varje månad.

Det helt rörliga värmepriset innebär att förbrukningen multipliceras med ett energipris och resultatet är din värmekostnad för den månaden. Vi fakturerar en gång i månaden.

Under 2009 var årsförbrukningen 245 MWh, varav 18 procent förbrukades under perioden maj till september. Om 2010 blir ett lika kallt år som 2009 blir kostnaden för fjärrvärme med helt rörligt pris så här:

Vinterkostnad:

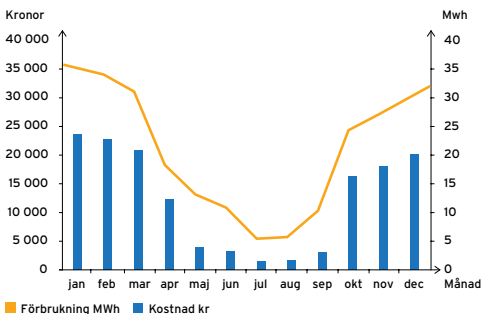
668 kr x 201 MWh
(82% av 245 MWh)
= 134 268 kronor.

Sommarkostnad:

297 kr x 44 MWh
(18% av 245 MWh)
= 13 068 kronor.

Total årskostnad med helt rörligt pris: **147 336 kr**
(134 268 kr + 13 068 kr)

Förbrukning och kostnad fördelad per månad



Helt rörligt pris passar företag som:

- vill se förändringar i förbrukning direkt på kostnaderna, till exempel vid energi-effektivisering,
- klarar svängningar i kostnaderna, det vill säga större utgifter på vintern och lägre utgifter på sommaren,
- klarar större variationer mellan kalla och varma år.

Total årskostnad med pris med fast andel:
146 937 kr
(59 895 kr
+ 87 042 kr)

Pris med fast andel

Pris med fast andel har en fast del och en rörlig del. Den fasta delen av kostnaden är lika stor varje månad. Kostnaden jämnas ut mellan åren för att säkra mot skillnader i vädret.

Om 2010 blir ett lika kallt år som 2009 beräknas kostnaden för fjärrvärme med avtal med fast andel så här:

Rörliga delen

Den rörliga delen fungerar precis som det helt rörliga priset. Varje MWh kostar ett visst antal kronor.

Under 2009 var årsförbrukningen 245 MWh, varav 18 procent förbrukades under perioden maj till september.

Vinterkostnad:

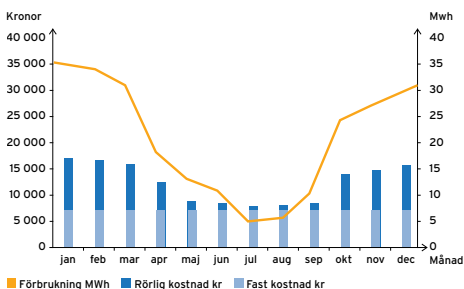
275 kr x 201 MWh (82% av 245 MWh) = 55 275 kronor.

Sommarkostnad:

105 kr x 44 MWh (18% av 245 MWh) = 4 620 kronor.

Total rörlig kostnad: **59 895 kr**

Förbrukning och kostnad fördelad per månad



Fasta delen

För den fasta delen används en normalårs-korrigerad förbrukning. Det innebär att vi tittar på hur varmt det var föregående år jämfört med ett genomsnitt av tidigare år och sedan justerar vi förbrukningen upp eller ned.

Den korrigerade förbrukningen multipliceras med den fasta avgiften och den fasta kostnaden fördelas sedan över det kommande årets månader (utifrån antal dagar i månaden) och blir en fast månadskostnad. Normalårskorrigerering minskar skillnader i värmekostnad mellan varma och kalla år. Mer om normalårskorrigerering finns på www.vattenfall.se

Föregående år, i vårt exempel 2008, förbrukade brf Skalbaggen 230 MWh. Det året var varmare än det genomsnitt som används som normalår och förbrukningen justeras till 267 MWh. Skulle det ha varit ett kallare år än normalåret skulle förbrukningen istället justerats neråt.

Total fast kostnad: 326 kr x 267 MWh = **87 042 kr**

Den fasta delen av värmekostnaden är cirka 60 procent av den totala värmekostnaden. Det kan variera beroende på hur hög förbrukningen är.

Pris med fast andel passar företag som:

- vill ha mer förutsägbara fakturor,
- inte vill ha så stor skillnad mellan fakturorna på vintern och sommaren,
- vill ha en försäkring mot stora skillnader i värmekostnad mellan varma och kalla år.

Hur gick det för brf Skalbaggen?
Läs på nästa sida →

Hur gick det för brf Skalbaggen?

Brf Skalbaggen hade en förbrukning på 245 MWh under 2009. Det var ett ganska normalkallt år. Om 2010 blir lika kallt som 2009 blir den totala kostnaden för fjärrvärmern:

Med helt rörligt pris: **147 336 kr**

Med pris med fast andel: **146 937 kr**

Kommentar

För brf Skalbaggen var det lite bättre att ha ett pris med fast andel det här året. Hade det varit lite varmare och föreningen hade förbrukat några enstaka MWh mindre hade det varit mer fördelaktigt med helt rörligt pris. Du vinner på att ha pris med fast andel kalla år och förlorar på det varma år.

Kontakt

Vattenfall Kundenservice

Tel: 020-82 00 00

www.vattenfall.se