

## Snart dags att deklarerera fastighetens energi!

Det vinner både ditt företag och miljön på.

**Sedan ett par år tillbaka har vi en lag som innebär att energianvändningen i fastigheter ska redovisas. Lagen bygger på ett EG-direktiv och syftar till att minska energianvändningen i bostäder och lokaler. Därmed minskas utsläppen av klimatpåverkande växthusgaser.**

Äger du en fastighet som ska deklareraras, har du redan fått information från Boverket om hur du ska gå till väga. Vid årsskiftet 2008/2009 ska de flesta fastigheter vara deklarerade. Villor och småhus ska också deklareraras, men inte förrän 2009 och endast i samband med försäljning.

### En energiexpert upprättar deklARATIONEN

Deklarationen ska upprättas av en oberoende energiexpert som gör besiktning av fastigheten. Energiexperten skickar deklARATIONEN till Boverket och ger dig förslag på ändringar och förbättringar i fastigheten. Svedac ger upplysning om var du kan hitta godkända energiexperter. Kontakta dem på [www.swedac.se](http://www.swedac.se), eller 033-17 77 00.

### Plocka fram underlag från Mina sidor

När du ska göra deklARATIONEN är det bra att ha så mycket underlag som möjligt till hands. Färsk och korrekt information gör att deklARATIONEN går fortare att göra och kostnaden för energiexpertens jobb blir därmed lägre.

Logga in på Mina Sidor på [www.vattenfall.se](http://www.vattenfall.se) så hittar du lätt information om fastighetens energiförbrukning. Inloggnings-

uppgifter hittar du på elfakturan från oss.

På vår energiportal kan du få ställa frågor som rör energideklARATIONEN. Du når den från [www.vattenfall.se/energismart](http://www.vattenfall.se/energismart). Där får du också andra tips och råd som rör energi och klimat.



#### Fråga våra energiexperter

Lars Ejeklint, Camilla Hjortling, Martin Normark, Jörgen Eriksson

#### Om energideklARATIONEN

- DeklARATIONEN ska utföras av en oberoende ackrediterad expert och registreras hos Boverket
- DeklARATIONEN gäller i tio år
- Liknande lagar införs i alla länder inom EU

#### Fördelar med energideklARATIONEN

- Den visar hur ditt hus mår
- Du får förslag på lönsamma och energibesparande åtgärder
- Du får veta hur din fastighets energiförbrukning förhåller sig till andra jämförbara fastigheter
- Du får veta om andra viktiga undersökningar av exempelvis ventilation och radon
- Målet är att energianvändningen i bostäder och lokaler ska vara 20 % lägre år 2020 än den var 1995

#### Mer info på

[www.boverket.se](http://www.boverket.se), [www.energimyndigheten.se](http://www.energimyndigheten.se)



### Lev energismart!

**Ingen kan göra allt, men alla kan göra lite. Även små förändringar i vardagen kan få stor betydelse för vårt klimat. Mycket handlar om att ändra sina vanor och skaffa sig kunskap i både stort och smått.**

#### Du får råd och kan ställa frågor

Vi lanserade helt nyligen en interaktiv tjänst på vår webbplats - Lev energismart! Tjänsten är främst riktad till privatpersoner och deras bostäder, men mycket kan säkert gälla också för ditt företag eller bostadsrättsförening. Du får råd och fördjupad kunskap om smart energianvändning. Du kan också ställa frågor om energi och klimat. Våra energiexperter ger dig svar. Gå in på:

[www.vattenfall.se/energismart](http://www.vattenfall.se/energismart)



### Upptäck vad din signatur kan göra för klimatet

Din underskrift kan bromsa klimatförändringen. Skriv under vårt manifest och uppmuntra beslutsfattarna att agera.

Besök [www.vattenfall.se/klimatsignatur](http://www.vattenfall.se/klimatsignatur)

### Företagskundservice

[foretagskundservice@vattenfall.com](mailto:foretagskundservice@vattenfall.com)  
020-82 10 00, vardagar kl 8.00-16.30

## Enklare för nya anslutningar på landsbygden

Från den 1 oktober utjämnas avgifterna för anslutningar med säkringsstorlek upp till och med 63 A och som ligger inom 1 000 m från en befintlig nätstation. Det som bestämmer avgiften är dels säkringsstorleken och dels hur långt det är till befintlig nätstation. Systemet blir nu det samma för anläggningar på landsbygd som

i tätort vilket gör det enklare och snabbare för dig som vill ha en nyanslutning.

För anslutning av anläggningar över 63 A och på större avstånd än 1000 m från nästation gäller andra regler.

Beställ ny anslutning och läs mer på [www.vattenfall.se](http://www.vattenfall.se) →Företag →Elnät →Ny anslutning



## Osäkert prisläge på elmarknaden

Så här en vecka in i oktober när vi skriver detta, är det finanskrisen som dominerar i nyhetsskörden. Den påverkar också prognoserna för råvarumarknadernas utveckling. Vi ser just nu vikande priser på olja och kol medan dollarn stärks. Dessa faktorer verkar mot varandra. Den hydrologiska balansen är kraftigt under det normala eftersom vi under en längre tid har haft mindre nederbörd än normalt i norra Sverige och norra Norge. Just nu har vi blötare prognoser, så situationen för vattenkraften ser inte ut att försämrats.

Det är nu stora svängningar i elpriset på marknaden. De beror på osäkerheten kring dels den svaga hydrologiska balansen och

dels på kol- och oljeprisernas utveckling. Medan priserna på korta elavtal främst påverkas av hydrologin påverkas de långa elavtalen i första hand av kol- och oljepriserna.

Som situationen är just nu bedömer vi det som osäkert läge. Vi tror på fortsatt relativt höga rörliga priser men ser det som troligare att priserna sjunker från dagens nivåer än att de stiger ytterligare. Fortfarande beror utvecklingen till stor del på vilken vändning finanskris och hydrologi tar.

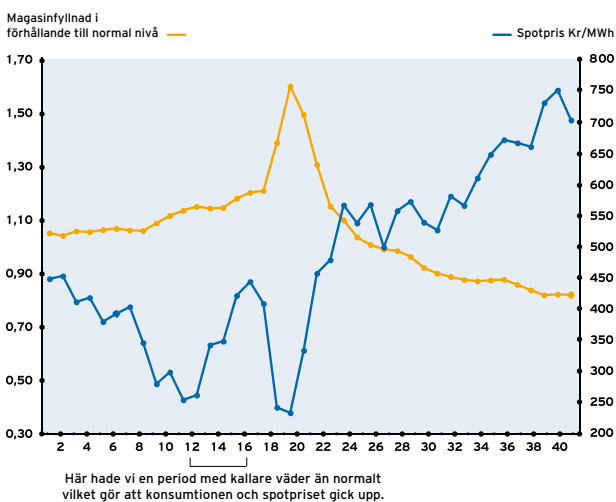
Du hittar alltid aktuell information om situationen på elmarknaden på [www.vattenfall.se/kundrad](http://www.vattenfall.se/kundrad)



### Vet du vad som finns i marken där du ska gräva?

Beställ kabelanvisning i vår nya webbtjänst. Skriv in [elarbeten.vattenfall.se](http://elarbeten.vattenfall.se) i webbläsarens adressfält

### Sambandet under 2008 mellan magasinssyffnaden i de svenska vattenmagasinen och det svenska spotprisets utveckling.



Det övergripande sambandet är att när magasinssyffnaden är bra är spotpriset lågt. Sjunker nivån i vattenmagasinen så stiger, med några undantag, spotpriset. Ett undantag var i mars/april (v12 -v16) då spotpriset pressades upp trots att magasinssyffnaden var god. Det berodde på att vi då hade vi en period som var kallare än normalt samtidigt som ett fel uppstod på kabelförbindelsen mellan södra Norge och Sverige och man kunde inte överföra så mycket el som man ville.

### Sambandet under 2008 mellan kolpriset för 2009 och priset på elterminen för 2009



Under 2008 ökade kolpriset från ca 70 euro/ton till 110 euro/ton i slutet på september. I början på juli var kolpriset högre än någonsin - 140 euro/ton. Under året har elterminspriset varierat från ca 52 euro/MWh till 58 euro/MWh i slutet på september med en topp i början på juli på nästan 70 euro/MWh. Som grafen visar, är utvecklingen av kol- respektive elpriset för 2009 väldigt lika. Det finns naturligtvis fler faktorer påverkat prisutvecklingen under 2008, till exempel den hydrologiska balansen i Norden samt den ekonomiska situationen i världen.